



SEGMENT B
LOKAL 4_1/3/U16

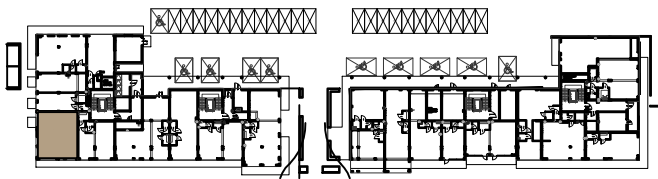
KONDYGNACJA	1=PARTER
LICZBA POMIESZCZEŃ	4

BILANS POMIESZCZEŃ

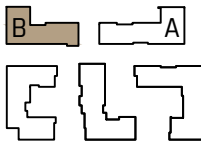
NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POW.(m ²)
1	LOKAL	60,04
2	POM. SOCJALNE	7,58
3	PRZEDSIONEK WC	2,08
4	TOALETA	1,58

SUMA PO ARANŻACJI: 71,28
POWIERZCHNIA LICZONA ZGODNIE Z NORMĄ PN-ISO-9836:2022-07

LOKALIZACJA W BUDYNKU:



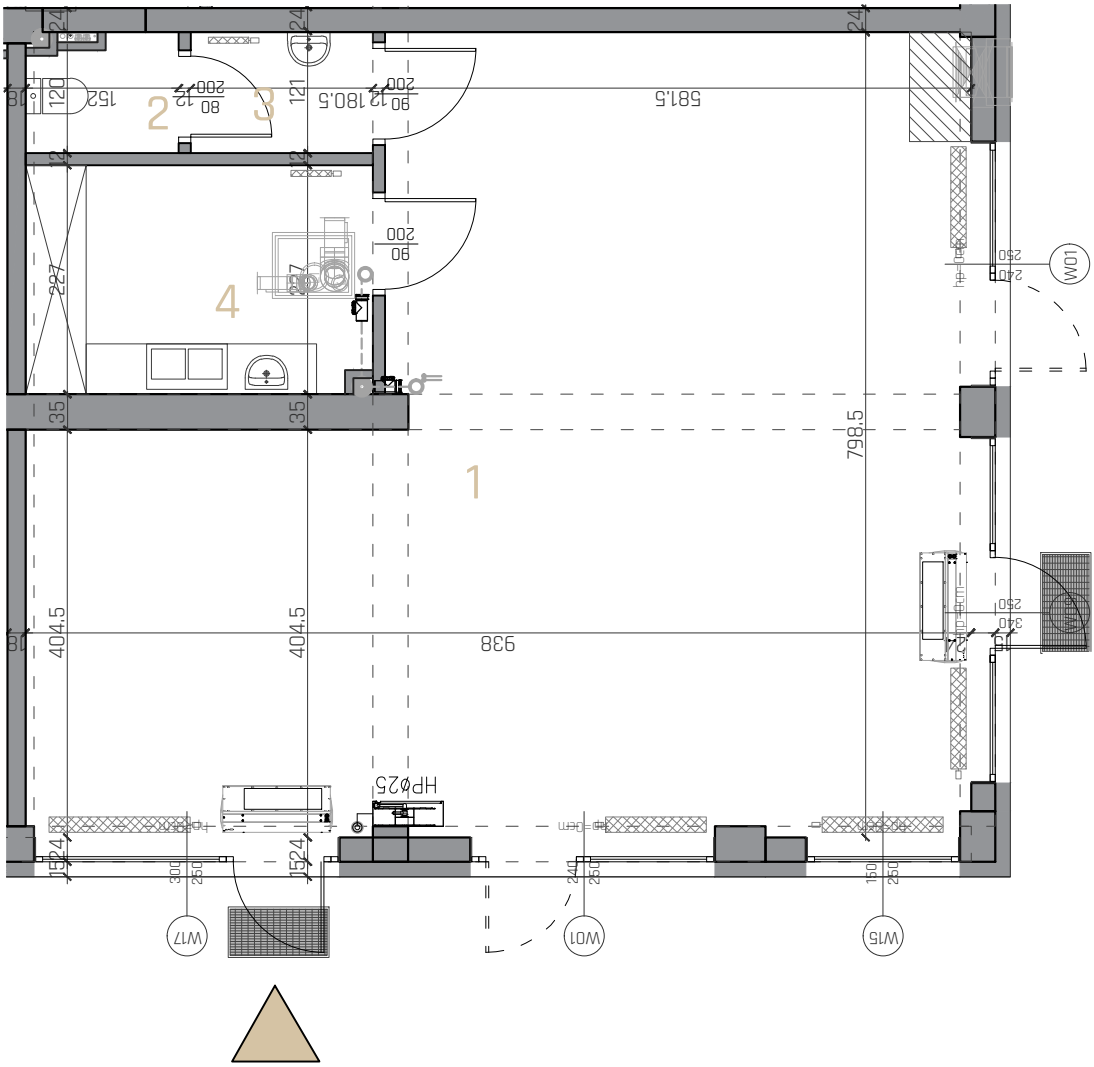
BUDYNEK NR 1
SEGMENT B



INWESTOR:
TRAKT INVEST III Sp. z o.o. Sp. k.
Szczukowskie Górk 1, 26-065 Piekoszów
NIP: 9592079602
www.traktinvest.pl



JEDNOSTKA PROJEKTOWA :
TERA GROUP Pracownia Architektoniczna Sp. z o.o.
Marszałkowska 3, lok. U1 25-533 Kielce
www.teragroup.pl



LEGENDA:

- ściany murowane
- ściany działowe (nadające się do demontażu)
- grzejniki
- podciężki

UWAGI:
1. WYMIARY POMIESZCZEŃ, LOKALIZACJE PRZYBORÓW SANITARNYCH, RÓZMIESZCZENIE PUNKTÓW OŚWIETLENIOWYCH, ETC. PODANO ZGODNIE Z PROJEKTEM BUDOWLANYM. MOGĄ WYSTĄPIĆ RÓŻNICE WYMIARÓW I USYTUOWANIE ELEMENTÓW POWSTAŁE W WYNIKU REALIZACJI PRAC BUDOWLANYCH. PODANE WYMIARY SĄ WYMIARAMI W ŚWIETLE PIONOWYCH PRZEGRÓD W STANIE SUROWYM (BEZ TYNKU).
2. ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ UŻYTKOWYCH POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ LOKALU PODANO NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO; POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU LICZONA ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836:1997, O KTÓREJ MOWA W PAR.8 UST.2 PKT.9 ROZPORZĄDZENIA MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 25.04.2012 R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (OZ.U. Z DNIA 27 KWIEŹNIA 2012 ROKU), T.J. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OBLICZONA W METRACH KWADRATOWYCH Z DOKŁADNOŚCIĄ DO DWÓCH MIEJSC PO PRZECINKU, DLA WYMIARÓW LOKALU W STANIE WYKOŃCZONYM NA POZIOMIE PODŁOGI, NIE LICZĄC LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW I.T.P. DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALU WLICZA SIĘ POWIERZCHNIE ELEMENTÓW NADAJĄCYCH SIĘ DO DEMONTAŻU (ŚCIANKI DZIAŁOWE), NIE SĄ WLICZANE POWIERZCHNIE OTWORÓW NA DRZWI I OKNA ORAZ NISZE W ELEMENTACH ZAMYKAJĄCYCH.
3. PRZEDSTAWIONE ARANŻACJE LOKALU SĄ PRZYKŁADOWE, RYSUNKI W TYM ZAKRESIE MAJĄ CHARAKTER INFORMACYJNY I NIE STANOWIĄ OFERTY W ROZUMIENIU KODEKSU CYWILNEGO, UMEBLOWANIE NIE STANOWI WYPOSAŻENIA SPRZEDAWANEGO LOKALU.
4. WIZUALIZACJE NIE STANOWIĄ PROJEKTU ELEWACJI.
5. PREZENTOWANA KARTA KATALOGOWA JEST POGŁĄDOWA, POWIERZCHNIE MOGĄ ULEC ZMIANIE WRAZ Z ARANŻACJĄ LOKALI.
6. W MIEJSCACH, W KTÓRYCH PODŁĄCZENIE WENTYLACJI PROWADZONE JEST PRZEZ INNE POMIESZCZENIA, NP. ŁAZIENKĘ, WYSTĘPUJE LOKALNE OBNIŻENIE WYSOKOŚCI.
7. POZIOME KANAŁY WENTYLACJI MECHANICZNEJ PRZECHODZĄCE PRZEZ POMIESZCZENIA OBUJĄCOWANE PŁYTAMI G-K.