www.osiedlegrabina.pl

KIELCE, ALEJA JERZEGO SZAJNOWICZA-IWANOWA

grabina osiedle

ETAP 2

SEGMENT A
MIESZKANIE 2_4/2/42

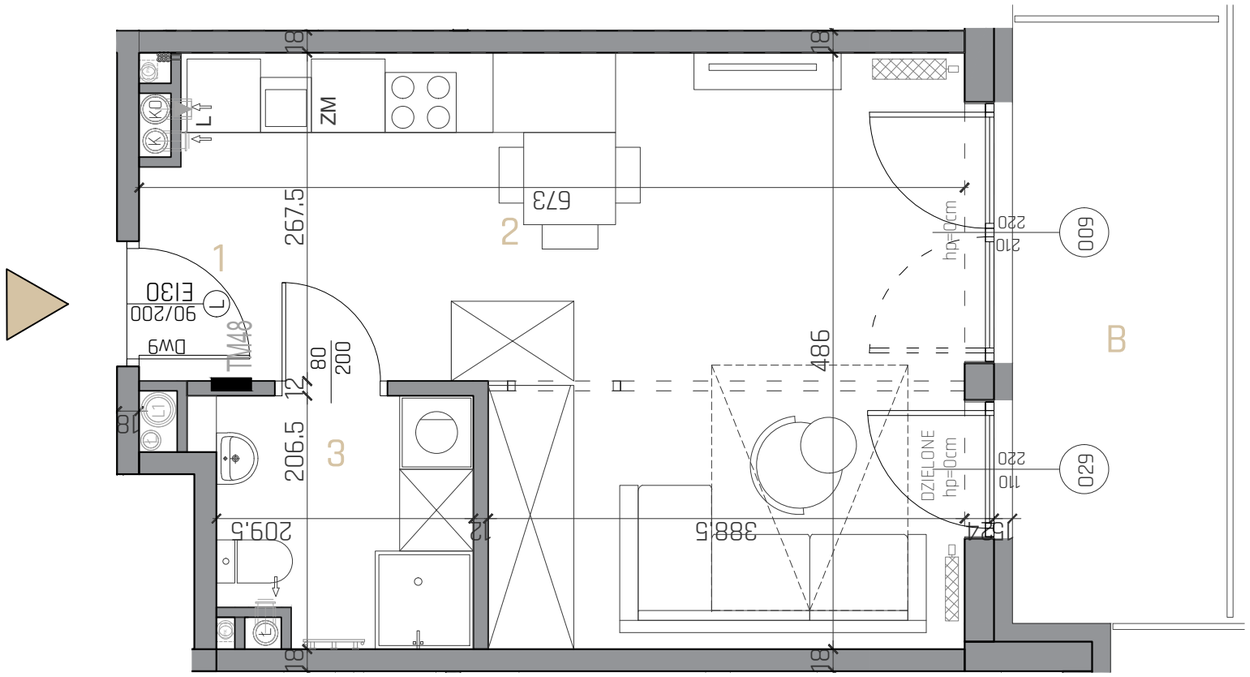
KONDYGNACJA	4=3 PIĘTRO
KLATKA	2
LICZBA POKOI	1

BILANS POMIESZCZEŃ

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POW.(m^2)
1	HOL	2,27
2	SALON+ANEKS	23,56
3	ŁAZIENKA	4,10
	SUMA PO ARANŻACJI:	29,93

POWIERZCHNIA LICZONA ZGODNIE Z NORMĄ PN-ISO-9836:2022-07

B	BALKON	8,23



LEGENDA:

- ściany stałe (nienadające się do demontażu)
- ściany działowe (nadające się do demontażu)
- podciągi
- grzejniki
- TM69 tablica mieszkaniowa
- ścianka umożliwiająca wydzielenie dodatkowego pokoju

SKALA 1:50

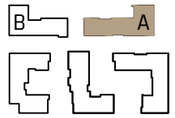
0 1 2

UWAGI:

1. WYMIARY POMIESZCZEŃ, LOKALIZACJĘ PRZYBORÓW SANITARNYCH, ROZMIESZCZENIE PUNKTÓW OŚWIETLENIOWYCH, ETC. PODANO ZGODNIE Z PROJEKTEM BUDOWLANYM. MOGĄ WYSTĄPIĆ RÓŻNICE WYMIARÓW I USYTUOWANIE ELEMENTÓW POWSTAŁE W WYNIKU REALIZACJI PRAC BUDOWLANYCH. PODANE WYMIARY SĄ WYMIARAMI W ŚWIETLE PIONOWYCH I POZIOMYCH PRZEGRÓD W STANIE SUROWYM (BEZ TYNKU).
2. ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ UŻYTKOWYCH POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ LOKALU PODANO NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO; POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU LICZONA ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836:2022-07, TJ. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OBLICZONA W METRACH KWADRATOWYCH Z DOKŁADNOŚCIĄ DO DWÓCH MIEJSC PO PRZECINKU, DLA WYMIARÓW LOKALU W STANIE WYKOŃCZONYM NA POZIOMIE PODŁOGI, NIE LICZĄC LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW ITP. NIE SĄ WLICZANE POWIERZCHNIE OTWORÓW NA DRZWI I OKNA ORAZ NISZE W ELEMENTACH ZAMYKAJĄCYCH.
3. PRZEDSTAWIONE ARANŻACJE LOKALU SĄ PRZYKŁADOWE, RYSUNKI W TYM ZAKRESIE MAJĄ CHARAKTER INFORMACYJNY I NIE STANOWIĄ OFERTY W ROZUMIENIU KODEKSU CYWILNEGO, UMEBLOWANIE NIE STANOWI WYPOSAŻENIA SPRZEDAWANEGO LOKALU.
4. WIZUALIZACJE NIE STANOWIĄ PROJEKTU ELEWACJI.
5. PREZENTOWANA KARTA KATALOGOWA JEST POGLĄDOWA, POWIERZCHNIE MOGĄ ULEC ZMIANIE WRAZ Z ARANŻACJĄ LOKALI.
6. W MIEJSCACH, W KTÓRYCH PODŁĄCZENIE WENTYLACJI PROWADZONE JEST PRZEZ INNE POMIESZCZENIA, NP. ŁAZIENKĘ, WYSTĘPUJE LOKALNE OBNIŻENIE WYSOKOŚCI.
7. POZIOME KANAŁY WENTYLACJI MECHANICZNEJ PRZECHODZĄCE PRZEZ POMIESZCZENIA OBUDOWANE PŁYTAMI G-K.

LOKALIZACJA W BUDYNKU:

BUDYNEK NR 1
SEGMENT A



INWESTOR:
TRAKT INVEST III Sp. z o.o. Sp. k.
Szczukowskie Górki 1, 26-065 Piekoszów
NIP: 9592079602
www.traktinvest.pl

JEDNOSTKA PROJEKTOWA :
TERA GROUP Pracownia Architektoniczna Sp. z o.o.
Marszałkowska 3, lok. U1 25-533 Kielce
www. teragroup.pl